





**Première partie : questions (sur 10 points)**

1. Définissez le droit de grève.
2. Caractérissez la rupture de juin 1848.
3. Justifiez l'affirmation suivante : « Le Second Empire est un régime autoritaire ».
4. Parmi les propositions suivantes, choisissez et recopiez sur votre copie celle qui correspond à la définition de flux d'informations :
  - production de biens et services destinés à l'exportation ;
  - circulation de données de toute nature qui sont rassemblées, organisées et communiquées ;
  - circulation de biens, de services, de données et de personnes.
5. Sur le fond de carte, localisez et nommez les éléments suivants :
  - deux grandes places financières mondiales ;
  - une façade maritime majeure.Indiquez les figurés choisis en légende.





## **Deuxième partie : analyse de document(s) (sur 10 points)**

Le candidat choisit l'un des deux sujets.

### **Sujet d'étude : Lyon : les mutations d'une métropole**

Document : Lyon veut devenir une métropole attractive

A l'instar de grandes villes européennes comme Milan et Barcelone, Lyon affiche l'ambition de devenir une puissance économique importante. Elle mise sur ses nouveaux quartiers et son urbanisme en plein renouveau pour attirer les talents.

Cleantech<sup>1</sup>, biotech<sup>2</sup>, cyber sécurité... Lyon, qui a toujours été une ville industrielle, poursuit son développement en accueillant des secteurs d'activité en plein essor. Ces forces économiques lui permettent de faire émerger un écosystème dynamique destiné à séduire les entreprises et jeunes pousses de demain.

D'ailleurs, Lyon est ancrée depuis quelques années à la 6<sup>e</sup> place d'un classement européen réalisé par le cabinet d'audit EY des régions les plus attractives pour les investissements étrangers. « Les décideurs recherchent l'accès aux talents, la qualité de l'environnement urbain, puis le coût et la qualité de l'immobilier. Ces deux derniers critères étant en dernières positions car ils forment un prérequis pour séduire les investisseurs. Lyon dispose de l'ensemble de ces atouts », décrit un expert du cabinet EY, responsable du secteur immobilier pour l'Auvergne Rhône-Alpes, à l'occasion d'une présentation Pré-Mipim (salon immobilier).

Côté chiffres, avec 594 opérations, la capitale des Gaules affiche un record du nombre de transactions sur le marché de l'immobilier d'entreprise tertiaire en 2017, soit 100 fois plus que la moyenne nationale, selon le spécialiste en conseil immobilier, JLL. Et 2018 devrait confirmer cette tendance avec une demande placée atteignant pour la première fois plus de 300 000 m<sup>2</sup>. Un succès qui s'explique, entre autres, par une vague de Parisiens Millenials<sup>3</sup> souhaitant s'installer en région, mais aussi par les nouvelles tendances : coworking, start-up, retail connecté...

Modèle CCYC : ©DNE

Nom de famille (naissance) :

(Suivi s'il y a lieu, du nom d'usage)

Prénom(s) :

N° candidat :  N° d'inscription :

(Les numéros figurent sur la convocation.)

Né(e) le :  /  /



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

1.1

Afin d'être en pointe sur ces thèmes et d'accueillir ces nouveaux arrivants, Lyon se façonne, crée des nouveaux quartiers comme La Confluence, La Soie, développe son immobilier de bureaux, et rénove son quartier d'affaires de La Part-Dieu. Sans oublier, enfin, l'ouverture le 27 avril prochain de l'Hôtel Dieu qui accueillera de nombreux commerces, bureaux avant l'inauguration d'un hôtel 4 étoiles et de la cité de la Gastronomie. Un bâtiment historique, qui à lui seul, incarne toute l'ambition de la ville : devenir une capitale économique européenne incontournable.

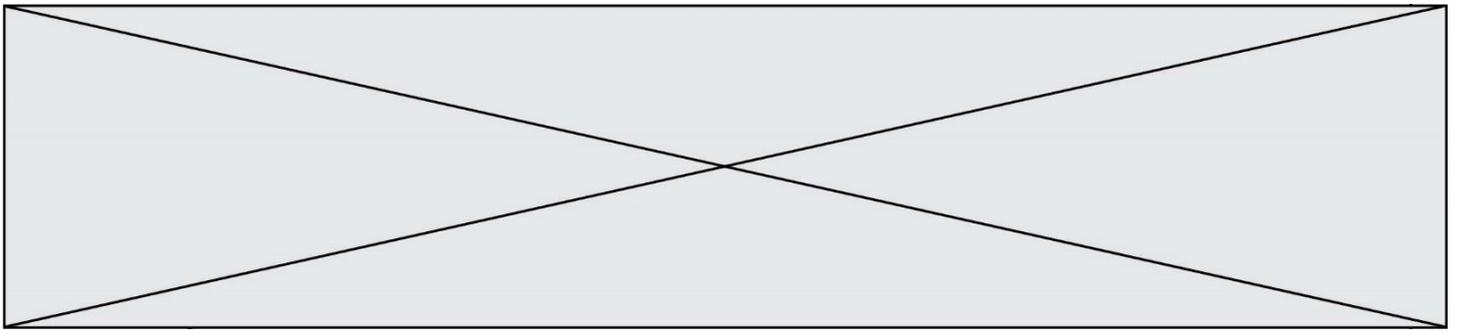
#### Notes :

- 1 : techniques et services industriels qui utilisent les ressources naturelles pour améliorer l'efficacité et la productivité
- 2 : ensemble des méthodes ou des techniques qui utilisent les éléments du vivant (cellules, molécules du vivant...) pour produire des biens ou rendre des services.
- 3 : personnes nées dans entre le début des années 1980 et le milieu des années 1990.

Source : d'après C.G. « Lyon veut devenir une métropole européenne attractive », *Bati actu*, le 06/03/2018, <https://www.batiactu.com/edito/lyon-veut-devenir-metropole-europeenne-attractive-52277.php> [consulté en octobre 2019]

#### Questions :

- 1) Définissez pourquoi l'expression « écosystème dynamique » s'applique à Lyon.
- 2) Identifiez les atouts de Lyon pour attirer des investisseurs étrangers.
- 3) Quels sont les aménagements réalisés pour augmenter l'attractivité de Lyon ?
- 4) Quel est le profil des nouveaux habitants ?
- 5) Pourquoi peut-on dire que Lyon est une métropole qui connaît des mutations ?



## Sujet d'étude : Londres : une métropole de rang mondial

### Document 1 : les mutations de la Battersea Power Station

Les Pink Floyd<sup>1</sup> avaient choisi ce bâtiment pour illustrer la pochette de l'album *Animals*, en 1977, avec un cochon rose gonflable volant entre deux cheminées. L'iconique Battersea Power Station, à Londres, va être vendue à deux fonds malaysiens. Le Permodalan Nasional Berhad (PNB) et l'Employees Provident Fund ont annoncé leur intention d'acheter les murs de l'ancienne centrale électrique à charbon pour 1,8 milliard d'euros. C'est l'une des ventes immobilières les plus importantes dans l'histoire du Royaume-Uni, plus importante que les 1,4 milliard d'euros déboursés l'an dernier par des investisseurs hong-kongais pour la tour Walkie Talkie de Londres.

Le quartier de Nine Elms, au sud-ouest de Londres, où se situe le bâtiment, connaît un réaménagement spectaculaire. Il est voué à devenir un quartier résidentiel très chic, habité par de riches propriétaires. Quinze milliards de livres ont déjà été investis pour transformer cette immense friche industrielle. L'ambassade des États-Unis y sera implantée, au grand dam de Donald Trump, et des appartements y sont déjà vendus, alors que les bâtiments qui l'abritent ne sont pas encore construits.

Au centre de l'aménagement urbain de Nine Elms figure la Battersea Power Station, qui a stoppé son activité en 1983 et qui fournissait à la grande époque 20 % de l'électricité londonienne. Monument classé « de grade II », il a déjà fait l'objet depuis 2012 d'un projet mixte de 9 milliards de livres, financé par d'autres fonds malaysiens, qui avaient eux achetés les terrains autour de la centrale. Ce projet prévoit l'aménagement de bureaux, appartements, espaces commerciaux et espaces de loisirs.

Selon *The Guardian*, l'intérêt des deux fonds malaysiens pour les murs de la Battersea Power Station a pris un nouvel élan, quand Apple a décidé d'installer son siège britannique dans l'ancienne centrale à charbon. La firme a prévu d'y employer 1 400 salariés, s'étalant sur six étages du bâtiment.

Note :

1. Groupe de rock britannique formé en 1965.

Source : Paul Boulben, « Londres, vente record pour la mythique Battersea Power Station », *Les Échos*, 2018.

Modèle CCYC : ©DNE

Nom de famille (naissance) :

(Suivi s'il y a lieu, du nom d'usage)

Prénom(s) :

N° candidat :

N° d'inscription :



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Né(e) le :

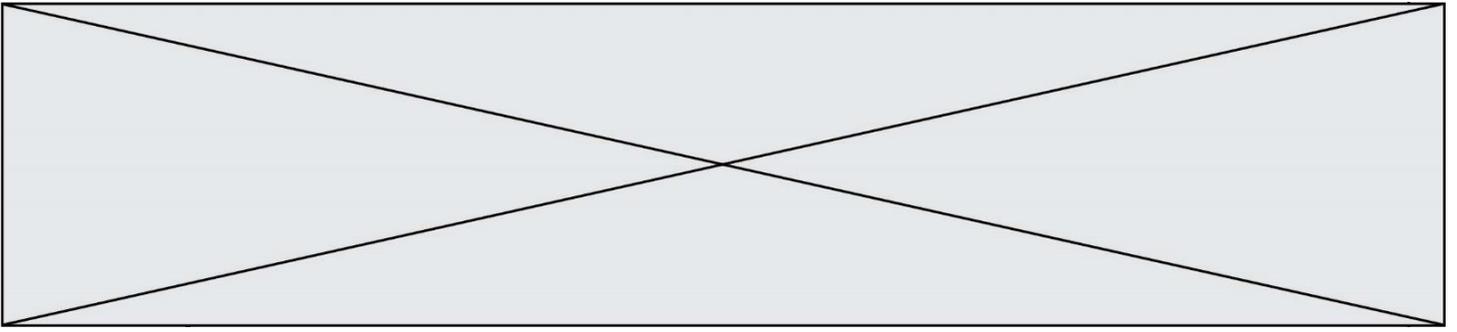
(Les numéros figurent sur la convocation.)

1.1

Document 2 : la centrale électrique de Battersea et le quartier de Nine Elms en mars 2017 (en haut) et la projection virtuelle du quartier à la fin des travaux prévus pour 2025 (en bas)



Source : [www.batterseapowerstation.co.uk](http://www.batterseapowerstation.co.uk) [consulté en octobre 2019]



Questions :

- 1) À quoi servait la Battersea Power Station jusqu'en 1983 ?
- 2) Quelles transformations montre la comparaison des deux images ?
- 3) Montrez que le dynamisme espéré du quartier de Nine Elms reposera sur plusieurs fonctions.
- 4) Identifiez les acteurs de cette rénovation urbaine.
- 5) Montrez que cet aménagement et les acteurs qui le conduisent sont révélateurs de l'intégration de Londres dans la mondialisation.